

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用にあたっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 6 警営 徳島中央警察署沖浜交番 徳・沖浜 リフォーム工事
工事場所 徳島市沖浜 1 丁目

【工事概要】

ア) リフォーム工事
敷地面積 413.38㎡
構造規模 R C 造2階建て 延べ面積 100.56㎡
工事内容 建築工事 防水・屋根改修工事
外壁改修工事
建具改修工事
内装改修工事
塗装改修工事
仕上改修工事
ユニットその他付帯工事
外構改修工事
電気工事
機械工事

【その他】

ア) 次の項目を積上共通仮設費に計上している。
・交通誘導員 B (昼) 6人
・仮囲い
・VOC測定費

イ) 刊行物は次の単価を使用している
・資料 (積算資料 2024.01)
・物価 (建設物価 2024.01)
・コスト (建設コスト情報 2024.01冬)
・単価 (建築施工単価 2024.01冬)

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準 (H28年度版) により算出している。
仮設トイレは、公共建築工事共通費積算基準による共通仮設費率に含まれている。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費 (フルハーネス型) については、現場管理費に含まれている。

○設計書 (金抜き) に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書 (金抜き) に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書 (金抜き) に関する質疑は受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	18,491,549	
計			18,491,549	
共通費				
共通仮設費	1	式	1,229,575	
現場管理費	1	式	2,855,302	
一般管理費等	1	式	3,431,574	
計			7,516,451	
工事価格	1	式	26,008,000	
消費税等相当額	1	式	2,600,800	消費税率 10 %
工事費	1	式	28,608,800	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し(内部改修)	複合改修	95.6	m ²	140	13,384	
養生(内部改修)	複合改修	95.6	m ²	280	26,768	
養生(外壁改修)		87.6	m ²	390	34,164	
養生(屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	60.5	m ²	52	3,146	
整理清掃後片付け(内部改修)	複合改修	95.6	m ²	990	94,644	
整理清掃後片付け(外壁改修)		95.6	m ²	1,280	122,368	
整理清掃後片付け(屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	60.5	m ²	160	9,680	
枠組木足場	建枠600X1700 12m未満	1	式		813,550	別紙 00-0001
安全手すり	手すり先行方式	1	式		37,617	別紙 00-0002
脚立足場		1	式		81,249	別紙 00-0003
枠組欄足場	内部	1	式		17,097	別紙 00-0004
養生シート	防炎Ⅰ類	1	式		222,363	別紙 00-0005
内部階段仕上足場		1	式		21,973	別紙 00-0006
計					1,498,003	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		鉄筋・コンクリート				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
鉄筋D13	SD295	12.2	kg	100	1,220	
鉄筋加工組立	RC7-ノ構造 階高3.5~4.0m程度 形状単純	0.1	t	45,000	4,500	
鉄筋運搬費	4t車 30km程度	0.1	t	4,500	450	
重ね溶接	D13	40	か所	160	6,400	
コンクリート(個別)	F0=24N/mm ² S=18 徳島東部Ⅰ	0.1	m ³	21,700	2,170	
コンクリート打設手間	躯体ポンプ打設 50m ³ /回未満 S15~S18 標準階高 圧送費、基本料別途	0.1	m ³	1,460	146	
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15~S18 -	0.1	m ³	13,300	1,330	
計					16,216	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		防水				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
高圧水洗浄 60～80kg/cm ² (個別)		8.1	m ²	200	1,620	
塗膜防水(材工共)	X-2 密着工法 ウルトラM系 平面 表面塗装メーカー標準色	3.2	m ²	5,650	18,080	
塗膜防水(材工共)	X-2 密着工法 ウルトラM系 立上り 表面塗装メーカー標準色	4.9	m ²	5,460	26,754	
シート防水 塩化ビニル樹脂系 フリンク (個別)	絶縁、厚1.5mm S-M2 絶縁シート、中央部固定金具含む	41	m ²	5,420	222,220	
シート防水 塩化ビニル樹脂系 フリンク (個別)	密着、厚1.5mm S-F2	36	m ²	3,440	123,840	
フリンク	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	101	m	440	44,440	
フリンク	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	112	m	530	59,360	
防水押えアルミア ングル (個別)	1.5×30×30	51	m	990	50,490	
防水押えアルミア ングル (個別)	1.5×10×30	17.9	m	860	15,394	
端部固定金具(機 械式固定工法用) (個別)		34.4	m	1,370	47,128	
フリンク	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	17.9	m	440	7,876	
水切テープ	塗膜防水バレットアコ部	17.9	m	580	10,382	
脱気装置 (個別)		2	個	8,470	16,940	
横引改修ドレン 取付	既存横引ドレンに改修ドレン取付 接続管・塩ビ鋼板・ストレーナー共	4	か所	23,400	93,600	
計					738,124	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		金属				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
遮音システム壁	スタッコ90形・ソナー100形・ガラスウール24kg/m ³ 厚50充填・両面PB厚12.5二重張り敷目板仕様	19.2	m ²	17,800	341,760	
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	0.7	m ²	2,010	1,407	
軽量鉄骨壁下地	90形 下地張りあり @450	8.6	m ²	2,050	17,630	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 900×2000mm程度	2	か所	8,000	16,000	
軽量鉄骨壁 開口部補強	90形 扉等三方補強 1800×2000mm程度	1	か所	12,000	12,000	
軽量鉄骨壁 開口部補強	100形 扉等三方補強 900×2000mm程度	2	か所	17,600	35,200	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @225 引射別途	31.7	m ²	1,590	50,403	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ボート等切込み共	6	か所	1,810	10,860	
金属拡張アンカー	上向き 天井下地	56	本	270	15,120	
天井廻縁	塩化ビニル製	102	m	940	95,880	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共廻縁 450角	6	か所	8,720	52,320	
階段滑り止め	ステンレス製 エント無し 幅35	19.8	m	2,840	56,232	
計					704,812	

建築工事		内外装				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ビニル床タイル	厚さ2.0 コンボ シェンビニル床タイルKT 多湿部	27.3	m ²	1,850	50,505	
ビニル床シート	無地 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 多湿部 熱溶接工法	56.2	m ²	2,500	140,500	
ビニル幅木	高さ60	75.3	m	310	23,343	
ビニルサテライト		13.3	m	3,780	50,274	
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け -	13.2	m ²	1,030	13,596	
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 RC、CB直張り 突付け -	12.9	m ²	2,160	27,864	
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 目透かし -	4.3	m ²	1,110	4,773	
壁不燃化粧板貼	厚3ボード面	39.4	m ²	11,800	464,920	
天井 化粧 せっこうボード 張り(GB-D)	厚9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	74.6	m ²	1,360	101,456	
壁ビニルクロス張り	量産品	67.1	m ²	1,280	85,888	
壁揭示クロス張り		31	m ²	2,020	62,620	
天井廻縁	塩化ビニル製	102	m	940	95,880	
建具枠	30×150	2.8	m	6,020	16,856	
計					1,138,475	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		ユニット及びその他				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
屋外揭示板 揭示クロス張替え 両面	合板、裏板:7mm複合板 共	2	面	40,800	81,600	
箱サイン	ステンレス110角 徳島中央警察署 沖浜交番 POLICE	1	か所	138,000	138,000	
男性仮眠室棚		1	か所	57,000	57,000	
女性仮眠室棚		1	か所	51,000	51,000	
カウンター	W5300+1080×D600 袖・片開戸	1	か所	417,000	417,000	
カップ掛け		1	式		130,000	
折り畳み式棚板	W400×D300	2	か所	56,400	112,800	
流し前膳板		1	式		55,600	
運搬取付費		1	式		162,000	
田対応キッチン	L1650 流し台・吊戸棚・フード・水切棚	1	か所	273,000	273,000	
2段ペット	塗装共	4	か所	351,000	1,404,000	
セキュリティ収納	W410×D418×H656	2	台	46,400	92,800	
金庫	既存設置費	2	台	1,880	3,760	
ビニルチャレール	7mm L=3040+4500 C-1 30kg用 ワイヤフック2個/m共	40	m	10,800	432,000	
ミラー	W785×H500 楕円形 天井付、取付金物共 補強共	1	か所	25,500	25,500	

建築工事		ユニット及びその他				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
キーボックス	W170×D80×H250 38個	1	か所	6,170	6,170	
旗受け新設	樹脂製 ミニフック型 MF2000	1	か所	17,200	17,200	
服掛けフック	フック5、取付板	3	か所	8,990	26,970	
アルミ付庇	W1600*D600	2	か所	58,700	117,400	
ブラインド	W1100×H1200 コロ型 スラット巾25 耐蝕アルミ合金 手動開閉式	2	か所	16,200	32,400	
ブラインド	W1200×H1200 コロ型 スラット巾25 耐蝕アルミ合金 手動開閉式	5	か所	16,200	81,000	
ブラインド	W600×H1200 コロ型 スラット巾25 耐蝕アルミ合金 手動開閉式	2	か所	14,900	29,800	
計					3,747,000	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		外構				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
アスファルト混合物敷きならし	厚さ 3cm 500㎡未満	217	㎡	610	132,370	
アスファルト舗装	表層50mm 路盤100mm 細粒 特に狭い 徳島東部 1	13	㎡	5,390	70,070	
ライン引き	白線W150	20.4	m	290	5,916	
車止め	コンクリート製長600	8	か所	2,080	16,640	
鉄筋D10	SD295	137	kg	111	15,207	
あと施工アンカー	D10横向き	19	か所	1,070	20,330	
スクラップ控除	H2	5.3	kg	▲41	▲217	
コンクリート (個別)	F0=24N/mm ² S=1.8 徳島東部 1	3.5	m ³	21,700	75,950	
コンクリート打設手間	土間ポンプ打設 50m ³ /回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	3.5	m ³	930	3,255	
型枠	小型構造物用型枠 擁壁、囲障の基礎等 - -	9.6	㎡	5,170	49,632	
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	9.6	㎡	300	2,880	
型枠廃材処理費 (個別)	廃材運搬共	9.6	㎡	47	451	
再生グラッシャー RC30 (現場着単 価)	徳島東部 1	2.3	m ³	1,750	4,025	
床誘導ブロック	コンクリート製300×300×厚60	23.7	m	3,170	75,129	

建築工事		解体				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床モルタル・床人研ぎ撤去	集積共	1	m ²	3,060	3,060	
E ⁺ ニル床シート撤去 アスベスト含有	集積共	52.5	m ²	1,250	65,625	
床タイル撤去	下地モルタル共 集積共	4.4	m ²	3,820	16,808	
畳撤去	一畳 集積共	14	枚	770	10,780	
床・縁甲板 フローリング撤去	集積共	1.1	m ²	1,800	1,980	
壁合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	81.8	m ²	1,030	84,254	
鋼製戸撤去	片開き戸 枠共 集積共	1.8	m ²	3,400	6,120	
木製戸撤去	片開き戸 枠共 集積共	3.3	m ²	1,210	3,993	
木製戸撤去	両開き戸 枠共 集積共	22.6	m ²	1,060	23,956	
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	1	m	1,470	1,470	
既存防水層撤去	屋内防水層 アスファルト防水層 集積共	1.5	m ²	2,580	3,870	
コンクリート撤去	無筋 コンクリートブレイカ 集積共	1.5	m ³	25,500	38,250	
コンクリート撤去	鉄筋切断共 コンクリートブレイカ 集積共	1.6	m ³	43,500	69,600	
シーリング撤去	集積共	213	m	610	129,930	
床組撤去	ころばし 集積共	25.1	m ²	2,830	71,033	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		解体				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床下地板撤去	集積共	25.1	m ²	520	13,052	
畳撤去	一畳 集積共	12	枚	770	9,240	
壁下地撤去	集積共	37.6	m ²	520	19,552	
壁クロス撤去	集積共	26.4	m ²	770	20,328	
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	3.5	m ²	1,290	4,515	
天井合板・ボード 撤去	一重張り 石綿含有 集積共	69.1	m ²	2,830	195,553	
天井下地撤去	集積共	35.5	m ²	770	27,335	
木製幅木撤去	集積共	9.3	m	520	4,836	
E ⁺ ニル幅木撤去	一般 集積共	44.7	m	260	11,622	
木造軸組平面部 取り壊し (個別)	間仕切壁	20.1	m ²	1,510	30,351	
旗受け撤去	集積共	1	か所	770	770	
グランド撤去	集積共	6	か所	770	4,620	
流し・ガス台撤去	集積共	1	か所	8,600	8,600	
吊戸棚撤去	集積共	1	か所	7,400	7,400	
レンジフード撤去	集積共	1	か所	770	770	

建築工事		発生材処理			処分		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
発生材処分	建設発生土	1.5	t	2,800	4,200		
とりこわし発生材処分	コンクリート(無筋)	2.3	t	800	1,840		
とりこわし発生材処分	コンクリート(有筋)	12.2	t	500	6,100		
とりこわし発生材処分	アスファルト	3.5	t	1,400	4,900		
とりこわし発生材処分	金属くず	11.7	t	0	0		
とりこわし発生材処分	ガラスくず	0.4	t	5,640	2,256		
とりこわし発生材処分	木くず	0.7	t	10,000	7,000		
とりこわし発生材処分	廃アラ	0.2	m3	16,000	3,200		
とりこわし発生材処分	石こうボード	0.1	t	20,000	2,000		
とりこわし発生材処分	アスベスト含有建材	3.3	m3	36,000	118,800		
計					150,296		

直接工事費 細目別内訳

電気設備		電灯コンセント設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
電灯分電盤改造	ブレーカー取替 ブレーカー実装・予備回路追加	1	か所	137,000	137,000	
LED照明器具	A-1	14	台	19,400	271,600	
LED照明器具	B-1	1	台	15,300	15,300	
LED照明器具	C-1	5	台	15,300	76,500	
LED照明器具	DL-1	4	台	15,200	60,800	
LED赤色灯	PL-1	1	台	22,800	22,800	
LED照明器具	TL-1	8	台	9,370	74,960	
LED照明器具	ML-1	3	台	9,370	28,110	
LED照明器具	ML-2	1	台	8,400	8,400	
LED照明器具	CL-1	1	台	9,640	9,640	
LED照明器具	BL-1	2	台	21,700	43,400	
LED照明器具	SP-1	2	台	58,400	116,800	
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	29	m	2,560	74,240	
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	3	m	570	1,710	
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-1E)	1.6mm	24	m	270	6,480	

電気設備		電灯コンセント設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
600Vボリエレン絶縁耐燃性ボリエレンシースケーブル平形 EM-EFF	1.6mm- 2C 管内	26	m	380	9,880	
600Vボリエレン絶縁耐燃性ボリエレンシースケーブル平形 EM-EFF	1.6mm- 2C ビット・天井	47	m	310	14,570	
600Vボリエレン絶縁耐燃性ボリエレンシースケーブル平形 EM-EFF	1.6mm- 3C 管内	7	m	510	3,570	
600Vボリエレン絶縁耐燃性ボリエレンシースケーブル平形 EM-EFF	1.6mm- 3C ビット・天井	7	m	420	2,940	
600Vボリエレン絶縁耐燃性ボリエレンシースケーブル平形 EM-EFF	2.0mm- 2C 管内	33	m	500	16,500	
600Vボリエレン絶縁耐燃性ボリエレンシースケーブル平形 EM-EFF	2.0mm- 2C ビット・天井	23	m	410	9,430	
2P15A × 1 (金属プレート付)	ネ-ム無	1	個	1,850	1,850	
2P15A × 2 (金属プレート付)	ネ-ム無	1	個	2,730	2,730	
2P15A × 1 PL × 1 (金属プレート付)	ネ-ム無	2	個	2,970	5,940	
3W 15A × 1 (金属プレート付)	ネ-ム無	1	個	2,380	2,380	
3W 15A × 1 PL × 1 (金属プレート付)	ネ-ム無	1	個	5,350	5,350	
3W 15A × 2 PL × 1 (金属プレート付)	ネ-ム無	1	個	6,530	6,530	
露出2P15A × 1 (金属プレート付)	ネ-ム無	1	個	4,860	4,860	
露出3W 15A × 1 (金属プレート付)	ネ-ム無	1	個	7,240	7,240	
露出3W 15A × 2 PL × 1 (金属プレート付)	ネ-ム無	1	個	8,420	8,420	

直接工事費 細目別内訳

電気設備		電灯コンセント設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
EEスイッチ	定刻消灯タイマー付	2	個	13,700	27,400	
自動切替スイッチ		1	個	6,230	6,230	
熱線センサースイッチ	照明 + 換気 (連動用)	2	個	6,780	13,560	
熱線センサー親機	換気連動	2	個	12,600	25,200	
コンセント (金属プレート付)	2P15A × 1 125V	2	個	1,510	3,020	
コンセント (金属プレート付)	2P15A × 2 125V	17	個	2,200	37,400	
コンセント (金属プレート付)	2P15A × 1 (接地極付プラグ共) 125V	3	個	2,330	6,990	
コンセント (金属プレート付)	2P20A × 1 (引掛形プラグ共) 125V	2	個	2,170	4,340	
コンセント (露出)	2P15A × 2 (F用) 125V	2	個	1,700	3,400	
露出コンセント (金属プレート付)	2P15A × 2 125V	6	個	4,090	24,540	
露出コンセント (金属プレート付)	2P15A × 1 (接地極付) 125V	2	個	4,220	8,440	
露出コンセント (金属プレート付)	2P20A × 1 (接地極付) 125V	2	個	4,060	8,120	
防水コンセント	2P15Ax1・接地端子付	7	組	2,870	20,090	
防水コンセント	2P15Ax1・接地端子付 ケーパプレート付	1	組	4,820	4,820	
ボックス類		1	式		91,610	別紙 00-0007

電気設備		電灯コンセント設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
計					1,335,090	

直接工事費 細目別内訳

電気設備		弱电・通信設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
EM-AEケーブル	1.2 mm- 2C 管内	18	m	470	8,460	
EM-AEケーブル	1.2 mm- 2C ビッド・天井	32	m	390	12,480	
EM-UTPケーブル	CAT6 4P 管内	43	m	570	24,510	
EM-UTPケーブル	CAT6 4P ビッド・天井	54	m	470	25,380	
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	14	m	570	7,980	
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	42	m	2,560	107,520	
配管モール	スチール	8	m	4,740	37,920	
ねじなし電線管 (E)	隠ぺい・埋込配管 19mm	10	m	980	9,800	
端子盤		1	面	27,700	27,700	
警報ベル	6型警報赤ベル 屋内用	1	個	5,240	5,240	
非常用押釦		1	個	2,350	2,350	
マグネットスイッチ	b接	2	個	2,580	5,160	
カラ付インターホン	子機	1	個	27,500	27,500	
モニター付インターホン	親機	1	個	100,000	100,000	
モニター付インターホン	副親機	1	個	27,500	27,500	

電気設備		弱電・通信設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
住宅用火災警報器	親機	1	個	6,370	6,370	
住宅用火災警報器	子機	4	個	6,220	24,880	
電話用アクトレット (金属製)	モジュラージャック(RJ11) ×1	5	個	1,890	9,450	
電話用フリアクトレット (金属製)	モジュラージャック(RJ11) ×1	8	個	5,230	41,840	
情報用アクトレット (金属製)	モジュラージャック(RJ45) ×1	3	個	2,890	8,670	
情報用フリアクトレット (金属製)	モジュラージャック(RJ45) ×1	2	個	5,860	11,720	
直列ユニット (金属プレート)	CS- 7F- RW	4	個	6,970	27,880	
フラッシュプレート (金属製)	丸型 プラック	3	個	960	2,880	
ITVシステムラック 取外再取付	レコーダー・電源ユニット・モニター	1	式		191,000	
ネットワークカメラ 取外再取付	屋内	1	台	50,700	50,700	
ネットワークカメラ 取外再取付	屋外	1	台	61,600	61,600	
ボックス類		1	式		39,720	別紙 00-0008
はつり工事		1	式		19,120	別紙 00-0009
計					925,330	

直接工事費 細目別内訳

電気設備		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(電灯コンセント設備)						
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 40W ×2 再使用しない	9	個	2,140	19,260	
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 40W ×1 再使用しない	11	個	1,720	18,920	
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W ×1 再使用しない	2	個	1,070	2,140	
白熱灯器具 撤去	シーリングライト 再使用しない	5	個	1,260	6,300	
白熱灯器具 撤去	ブラケットライト 再使用しない	1	個	1,070	1,070	
白熱灯器具 撤去	埋込灯 再使用しない	1	個	1,720	1,720	
HID灯器具 撤去	埋込 150W以下 再使用しない	2	個	1,970	3,940	
600V絶縁電線 撤去	1.6mm × 1本 再使用しない	136	m	55	7,480	
600V絶縁電線 撤去	2.0mm × 1本 再使用しない	55	m	60	3,300	
スイッチ 撤去	1P 15A × 1 再使用しない	1	個	440	440	
スイッチ 撤去	1P 15A × 2 再使用しない	1	個	660	660	
スイッチ 撤去	3W 15A × 1 再使用しない	1	個	570	570	
スイッチ 撤去	1P 15A × 1 PL × 1 再使用しない	3	個	660	1,980	
スイッチ 撤去	1P 15A × 2 PL × 1 再使用しない	3	個	880	2,640	

電気設備		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
スイッチ 撤去	1P 15A × 3 PL × 1 再使用しない	2	個	1,330	2,660	
スイッチ 撤去	1P 15A × 2 3W 15A × 1 PL × 1 再使用しない	1	個	1,460	1,460	
EEスイッチ 撤去	再使用しない	2	個	1,330	2,660	
自動切替スイッチ 撤去	再使用しない	1	個	570	570	
給湯用リモコン 撤去	再使用しない	1	個	570	570	
アクトレットボックス 撤去	再使用しない	1	個	160	160	
理込コンセント 撤去	2P15A x 1 再使用しない	2	個	440	880	
理込コンセント 撤去	2P15A x 2 再使用しない	14	個	660	9,240	
理込コンセント 撤去	2P15A x 2 接地極付 再使用しない	1	個	550	550	
理込コンセント 撤去	2P15A x 1 接地端子付 再使用しない	2	個	550	1,100	
理込コンセント 撤去	2P20A x 1 接地極付 再使用しない	3	個	680	2,040	
露出コンセント 撤去	2P15A x 1 接地端子付 再使用しない	1	個	550	550	
理込コンセント 撤去	2P15A x 2 再使用しない	4	個	660	2,640	
防水コンセント 撤去	2P15A x 1 接地極付 再使用しない	9	個	550	4,950	
(弱電・通信設備)						

直接工事費 細目別内訳

電気設備		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
防犯盤 撤去	再使用しない	1	面	2,110	2,110	
警報ベル 撤去	6型警報赤ベル 屋内用 再使用しない	1	個	1,010	1,010	
マグネットスイッチ 撤去	a接 再使用しない	1	個	440	440	
マグネットスイッチ 撤去	b接 再使用しない	2	個	440	880	
レバースイッチ 撤去	片切 再使用しない	2	個	440	880	
非常用押釦 撤去	再使用しない	1	個	440	440	
インターホン 撤去	壁掛形 再使用しない	2	個	1,600	3,200	
インターホン 撤去	親機 再使用しない	1	個	1,600	1,600	
電話用アクトレット 撤去	再使用しない	5	個	150	750	
電話用70アクトレット 撤去	再使用しない	8	個	710	5,680	
直列コネクタ 撤去	再使用しない	4	個	150	600	
アクトレットボックス 撤去	再使用しない	2	個	160	320	
AEケーブル 撤去	1.2 mm- 2C 管内 -	13	m	82	1,066	
AEケーブル 撤去	1.2 mm- 2C ビット・天井 -	14	m	66	924	
LAN用ケーブル 撤去	UTP-CAT5e 4P 再使用しない	23	m	98	2,254	

電気設備		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
通信ケーブル 撤去	CPEV0.65-5P 再使用しない	25	m	100	2,500	
(産廃処分)						
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホウ0.28m3 無筋コンクリート類 D1D区間無し 13.0km以下	0.1	m3	4,600	460	
とりこわし 発生材処分費	コンクリート(無筋)	0.1	t	800	80	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホウ0.28m3 木材類 D1D区間無し 7.5km以下	0.6	m3	800	480	
とりこわし 発生材処分費	金属	0.2	t	0	0	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホウ0.28m3 石こうボード類 D1D区間無し 19.0km以下	0.1	m3	1,950	195	
とりこわし 発生材処分費	ガラス	0.1	t	5,640	564	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積 バックホウ0.28m3 木材類 60.0km超90.0km以下	0.2	m3	4,010	802	
とりこわし 発生材処分費	廃プラ	0.2	m3	16,000	3,200	
計					130,885	

直接工事費 細目別内訳

衛生設備		衛生器具設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
洋風便器		2	組	78,900	157,800	
温水洗浄便座		2	組	79,300	158,600	
棚付2連紙巻器		2	組	9,110	18,220	
手洗器		1	台	83,800	83,800	
手洗器		1	台	52,300	52,300	
洗面化粧台	ミラーキャビネット付	1	組	75,300	75,300	
化粧鏡		2	枚	9,110	18,220	
化粧棚		2	個	6,200	12,400	
計					576,640	

衛生設備		給水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
散水栓	ボックス共	2	組	21,800	43,600	
仕切弁 (管端防食コブ)	10K(ねじ・給水用) 20A	1	個	7,790	7,790	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	屋内一般 20A	2	m	2,030	4,060	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 20A	3	m	2,400	7,200	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	地中配管 20A	8	m	1,360	10,880	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	屋外架空・暗渠 20A	4	m	1,740	6,960	
計					80,490	

直接工事費 細目別内訳

衛生設備		排水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
パナート樹(1)	機械 SA-1(400H) 防臭ふた	3	組	53,100	159,300	
集水樹 (格子ふた)	機械 RC-1(400H)	1	組	55,500	55,500	
格子蓋	丸形400φ	1	枚	21,400	21,400	
ベントキャップ	7φ製 100φ	2	個	4,530	9,060	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 100A	1	m	10,300	10,300	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	地中配管 100A	1	m	5,850	5,850	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 75A	1	m	7,740	7,740	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	地中配管 75A	6	m	4,380	26,280	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 40A	1	m	3,250	3,250	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 40A	1	m	3,890	3,890	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	地中配管 40A	5	m	2,190	10,950	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 40A	5	m	2,770	13,850	
通気・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 50A	2	m	4,970	9,940	
通気・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	地中配管 50A	1	m	2,790	2,790	
通気・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 50A	5	m	3,520	17,600	

衛生設備		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
大便器撤去	ﾀﾝｸ式 再使用しない	2	組	11,700	23,400	
温水洗浄式便座撤去		2	組	1,880	3,760	
紙巻器撤去		2	個	980	1,960	
洗面器撤去	水栓1個、水栓2個 再使用しない	1	組	5,180	5,180	
鏡撤去	再使用しない	1	枚	1,730	1,730	
散水栓(箱共)撤去	20A -	2	個	2,630	5,260	
混合水栓撤去	20A -	1	個	830	830	
床排水トラップ(非防水形)撤去	T 5A 40A -	1	個	1,650	1,650	
ガス瞬間湯沸器撤去	一般形 20号 -	1	台	15,900	15,900	
ガス栓撤去	1口 再利用しない	1	個	600	600	
給水・耐衝撃性塩化ビニル管撤去	機械室・便所 20A -	1	m	490	490	
給水・耐衝撃性塩化ビニル管撤去	地中配管 20A -	2	m	320	640	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	地中配管 100A -	1	m	1,290	1,290	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 100A -	1	m	1,940	1,940	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 75A -	1	m	1,500	1,500	

直接工事費 細目別内訳

衛生設備		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
排水・硬質塩化ビニル管撤去(産廃処分)	機械室・便所 50A -	1	m	1,020	1,020	
とりこわし発生材運搬	ﾀﾝｸトラック 4t積級 ﾊﾞｯｸﾙ0.28m3 無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ類 D1D区間無し 13.0km以下	0.1	m3	4,600	460	
とりこわし発生材処分費	ｺﾝｸﾘｰﾄ(無筋)	0.2	t	800	160	
とりこわし発生材運搬	ﾀﾝｸトラック 4t積級 ﾊﾞｯｸﾙ0.28m3 木材類 D1D区間無し 7.5km以下	0.1	m3	800	80	
とりこわし発生材処分費	金属	0.1	t	0	0	
とりこわし発生材運搬	ﾀﾝｸトラック 4t積級 ﾊﾞｯｸﾙ0.28m3 石こうﾎｰﾄﾞ類 D1D区間無し 19.0km以下	0.2	m3	1,950	390	
とりこわし発生材処分費	ガラス	0.1	t	5,640	564	
とりこわし発生材運搬	ﾀﾝｸトラック 4t積 ﾊﾞｯｸﾙ0.28m3 木材類 60.0km超90.0km以下	0.2	m3	4,010	802	
とりこわし発生材処分費	廃ﾌﾟﾗ	0.2	m3	16,000	3,200	
計					72,806	

空調設備		空調設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ルームエアコン	RAC-P40 天井セット形	1	台	190,000	190,000	
ルームエアコン	RAC1-P36 天井セット形	1	台	178,000	178,000	
ルームエアコン	RAC2-P36	3	台	163,000	489,000	
転倒防止金具	防振ゴム・室外機用	1	式		12,700	
冷媒・被覆銅管	ガス管 15.9外径 (5/8 B)	29	m	5,980	173,420	
冷媒・被覆銅管	液管 9.5外径 (3/8 B)	29	m	2,440	70,760	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 25A	3	m	2,360	7,080	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 25A	26	m	2,020	52,520	
排水管 保温	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミグラスクロス 25A	4	m	1,660	6,640	
化粧カバー工事	樹脂製カバー	1	式		89,320	別紙 00-0015
計					1,269,440	

直接工事費 細目別内訳

空調設備		換気設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ダクト用換気扇	FE-1	2	台	24,700	49,400	
ダクト用換気扇	FE-2	1	台	20,900	20,900	
ダクト用換気扇	FE-3	1	台	32,200	32,200	
ダクト用換気扇	FE-4	2	台	14,900	29,800	
丸形フード	150φ・SUS製・ギヤリ付	2	個	8,060	16,120	
丸形フード	100φ・SUS製・ギヤリ付	3	個	6,700	20,100	
ウェザースタンプ	ステンレス製 30cm用	1	個	15,800	15,800	
スパイラルダクト (低圧ダクト)	径φ150 150mm	4	m	3,950	15,800	
スパイラルダクト (低圧ダクト)	径φ100 100mm	6	m	3,270	19,620	
機械はつり (ダクト用) ソケットによる 配管用貫通口	200mm程度 100mm	2	カ所	11,700	23,400	
計					243,140	

建築工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
枠組本足場	建枠600X1700 12m未満	1	式		813,550	別紙 00-0001
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅600	307	m ²	250	76,750	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 掛払い手間 12m未満 -	307	m ²	1,180	362,260	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 基本料 修理費含む 12m未満 -	307	m ²	410	125,870	
枠組本足場	建枠600X1700 12m未満 賃料	307	m ²	810	248,670	
計					813,550	
安全手すり	手すり先行方式	1	式		37,617	別紙 00-0002
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	46.1	m	66	3,042	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	46.1	m	240	11,064	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	46.1	m	150	6,915	
安全手すり	手すり先行方式 賃料	46.1	m	360	16,596	
計					37,617	

直接工事費 別紙明細

建築工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
脚立足場		1	式		81,249	別紙 00-0003
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	2階建	88.7	m ²	73	6,475	
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	88.7	m ²	520	46,124	
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 転用数 1	88.7	m ²	53	4,701	
内部仕上足場	脚立足場 賃料	88.7	m ²	270	23,949	
計					81,249	
枠組棚足場	内部	1	式		17,097	別紙 00-0004
仮設材運搬(内部 仕上足場 棚足場) (手すり先行方式)	4.0m超5.0m未満	2.6	m ²	620	1,612	
内部仕上足場 (手すり先行方式)	掛払い手間 枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満 -	2.6	m ²	2,880	7,488	
内部仕上足場 (手すり先行方式)	基本料 修理費含む 枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満 平家用	8.1	m ²	520	4,212	
内部仕上足場 (手すり先行方式)	供用1日賃料 修理費含む 枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満 -	2.6	m ²	16	41	
内部仕上立枠組棚 足場	賃料	2.6	m ²	1,440	3,744	
計					17,097	

